

# マイホーム点検セルフチェックシート( 年用)

マイホームの以下の点検を行い、  
チェックシートに点検（補修）内容を記載してください。



実施日 年 月 日

点検部位 (対象となる部位をチェック)	主な点検行項目 (該当する項目を丸で囲んでください)	特記事項	
屋 外 部 位	<input type="checkbox"/> 基礎	割れ・蟻道・換気不良・不同沈下	
	<input type="checkbox"/> 外壁	色あせ・変形・さび・割れ・シーリングの破断	
	<input type="checkbox"/> 屋根	ズレ・さび・たわみ	
	<input type="checkbox"/> 雨どい	詰まり・はずれ・ヒビ	
	<input type="checkbox"/> バルコニー	手すりぐらつき・腐食・さび・割れ・床しずみ	
屋 内 部 位	<input type="checkbox"/> 床	割れ・たわみ・破損	
	<input type="checkbox"/> 壁(室内側)	傾斜・たわみ・破損	
	<input type="checkbox"/> 天井	割れ・たわみ・雨漏り	
	<input type="checkbox"/> 階段	沈み・腐食・割れ・音鳴り	
	<input type="checkbox"/> 内装仕上げ	割れ・変色・隙間	
	<input type="checkbox"/> 手すり・造作材全般	ぐらつき・割れ	
	<input type="checkbox"/> タイル	割れ・剥離	
建 具	<input type="checkbox"/> 窓	雨漏り・開閉不良・施錠不良	
	<input type="checkbox"/> 網戸	建付不良・破損	
	<input type="checkbox"/> 内部建具	隙間・開閉不良・破損・ドアノブ不良・鍵	
	<input type="checkbox"/> 玄関ドア	隙間・開閉不良・破損・ドアノブ不良・鍵	
設 備	<input type="checkbox"/> 給水管・水洗器具	水漏れ・パッキンの異常・作動不良	
	<input type="checkbox"/> 排水管・トラップ	水漏れ・詰まり・悪臭	
	<input type="checkbox"/> 台所・洗面器具設備	水漏れ・割れ・腐食・悪臭	
	<input type="checkbox"/> トイレ	便器周りの水漏れ・水洗タンク周りの水漏れ・割れ	
	<input type="checkbox"/> 浴室	ジョイント部の割れ、隙間・扉の開閉不良	
	<input type="checkbox"/> 調理器具	動作不良・器具廻りの部材不良	
	<input type="checkbox"/> 給湯ボイラー	水漏れ・燃料漏れ・器具の異常	
	<input type="checkbox"/> 換気設備	動作不良・開閉不良・外部ドアフードの腐食	
	<input type="checkbox"/> 暖房設備	不凍液漏れ・燃料漏れ・器具の異常・エアー音	
	<input type="checkbox"/> 電気設備	コンセント、スイッチ破損・照明器具・火災報知器	



浅水建設株式会社

Tel:0142-23-7285

〒052-0024 伊達市鹿島町48-1 リビングプラザ「くらしの杜」2階